

(7)

## KYPIER HOSPITAL.

### FUNDATIO Hospitalis de KYPIER.

**I**N nomine sanctæ et individuæ Trinitatis. Notum sit omnibus sanctæ Matris Ecclesiæ filiis, tam præsentibus quam futuris, quod Ego *Ranulphus* licet Peccator et Indignus, tamen Dei gratia Dunelmensis Episcopus, hanc Ecclesiam in honorem Dei et Sancti *Egidii* feci fieri, quam etiam *tertio* Idus *Junii* dedicavi, anno ab Incarnatione Domini *mcxii* qui est tertius-decimus annus mei Episcopatus, in qua dedicatione eidem Ecclesiæ, ad subsidium Clerici qui inibi serviturus est, et ad sustentationem Pauperum qui ibidem in Hospitali Domo quam feci conversaturi sunt res inferius subscriptas, in liberam et puram Elemosinam dono, et volo et præcipio, et auctoritate Dei et ista mea donatione, et præsentis Cartulæ attestatione confirmo, ut firmæ maneant et perpetuæ pro salute animæ meæ, et pro redemptione animarum illorum qui me nutrierunt, scilicet *Willielmi* Regis qui Angliam conquirit, et *Matildis* Reginae, pro animâ quoque *Willielmi* Regis qui me in Episcopatus honorem sublimavit, et pro salute animæ Regis *Henrici* qui me in eodem honore confirmavit, necnon pro animabus illorum qui aliqua dona, vel quamcunque Elemosinam Ecclesiæ S. Cuthberti contulerunt vel collaturi sunt.

Hæc autem sunt quæ dono, Villam meam nomine *Caldecotes*, cum omnibus quæ ad eam pertinent, in Planis et Pascuis, in Pratis et Silvis, in Aquis, Terris cultis et incultis, et exitibus, et omnibus consuetudinibus et libertatibus, tam Ecclesiasticis quam Secularibus, et unum Molendinum de *Milneburne*, et duas Garbas de meis Dominicis de hiis Villis, scilicet de *New-botel*, *Houghton*, *Wermuthe*, *Reshope*, *Esfington*, *Seggesfelde*, *Schireburne*, *Queringdone*, *Neutone*, *Cestre*, *Wessyngtone*, *Boldone*, *Clyvedone*, *Twycham*, et *Ritone*,

Quæ



## KYPIER HOSPITAL:

Quæ omnia quæta et libera ab omnibus consuetudinibus, prædictæ Ecclesiæ S. Egidii et Hospitali ad opus Pauperum Christi dono. Quicumque autem ex hiis imminuere inquietare vel auferre, vel ablata retinere, vel aliquibus vexationibus fatigare temere præsumperit, noverit se illud Christo et S. Egidio auferre, et idcirco Divino Iudicio cum sacrilegis reus existere, atque districtæ ultioni in extremo examine subiacere, et cum damnatis æternaliter perire.

---

### ORDINATIO Hospitalis de Kypier.

**P**ROVISUM est per Venerabilem Dominum HUGONEM Episcopum Dunelmensis Ecclesiæ, quod sint in Domo de *Kepper* tresdecem Conversi, qui Professionem faciant Domui et Priori Domus more consueto, et tenebuntur ad Castitatem et ad renunciationem Proprietatis, et ad obedientiam Magistri quem Dominus Episcopus præposuerit, et erunt de numero Fratrum sex Capellani celebrantes pro animabus ejusdem *Hugonis* Episcopi, et venerabilis memoriæ Domini *Ranulphi* Episcopi Dunelmensis primi Fundatoris de *Kypier*. Qui quidem Capellani ministrabunt in Capella in eadem, et unus eorundem Capellanorum quem Magister Hospitalis Priorem voluerit assignari unâ cum consensu Fratrum audiet Confessiones Fratrum Conversorum et Infirmorum infra Canam, et faciet Correctiones de ordine. Septimus Conversus erit Dispensator et Lardarius. Octavus erit Custos Tannariæ. Nonus erit Pistor Hospitalis. Decimus erit Custos Molendini. Undecimus erit Graunger et Custos Carucarum. Duodecimus erit Custos Instauri in diversis locis ubicunque habent Instaurum. Tertius decimus erit Receptor et Generalis Procurator omnium Negotiorum Hospitalis interioris et exterioris, quem Magister cum assensu



## O R D I N A N C E S.

assensu Prioris et Fratrum ad hoc præficere voluerit. Et sciendum quod licebit Magistro Hospitalis per consensum Prioris illius loci et Fratrum singulos istorum successive in officiis suis mutare secundum quod providerit utilitati Domus magis expedire. Si autem plures Fratres fuerint in eadem Domo, quam supra dicti tresdecem, variis officiis ejusdem Domus pro dispositione Magistri, Prioris, et Fratrum intendant, Fratribus autem numerum tresdecem excedentibus successive decedentibus, in loco illorum alios substituere nullus præsumat, nisi Magister cum consensu Prioris et Fratrum ejusdem loci.

Si aliquis conversus ceciderit in languorem continuum, erit in Infirmitorio, et habebit necessaria in Victualibus sicut unus Frater percepit in Aula. Et sicut Magister habebit Mensam suam in Aula nisi fuerit infirmus vel minus, ita et Conversi mensam suam in eadem Aula habeant, nisi Magister pro necessitate Hospitum vel aliâ causâ honestâ aliquo tempore aliter judicaverit de necessitate facienda. Et omnes Conversi simul jacebunt in Dormitorio, et omnes Fratres erunt vestiti decenti habitu et honesto, sicut decet Religiosos semel in anno. Et erunt calciati Fratres Capellani cum Botis bis in anno; cæteri Conversi qui plus laborant quotiens necesse fuerit, per annum Socularibus cum Coreis ligatis. Cætera autem necessaria, scilicet de Staminis Pannis lineis, et de Pannis ad Lectos Fratrum pertinentibus de Custuma Domus per visum Prioris illius Domus quotiens necesse fuerit sine contradictione aliquâ obtinebunt.

# K Y P I E R H O S P I T A L

CARTA Hugonis *Dunelmensis* Episcopi.

**H**UGO Dei gratia Episcopus Dunelmensis, Omnibus Christi fidelibus presentem Cartam inspecturis salutem in Domino: Notum facimus universitati vestre Nos dedisse et hac Carta nostra confirmasse omnes Donationes quas *Ranulphus* bonae memoriae Praedecessor noster Hospitali *S. Egidii de Kypier* dedit et confirmavit.

Concedimus etiam eisdem Magistro et Fratribus liberum Burgagium et omnibus hominibus eorum quibus illi concesserunt libertatem in Vico Sancti Egidii in Dunelmo, et quieti erunt de exercitu et omnibus auxiliis et *In-tol* et *U-tol*, et operationibus et consuetudinibus et vexationibus et exactionibus.

Concedimus etiam eisdem Pasturam ad Averia sua infra Hayam et extra, focale et maceremium et claustrum ubi eis magis ad aisiamentum habebunt sine vasto; et quieti erunt per totam Forestam nostram de Pannagio.

Damus etiam eisdem quandam partem de Peterio nostro de *Neutone*, per illas divisas quibus *Willielmus de Howedene* et *Philippus* Forestarius noster eos fecit ex parte nostra.

Damus etiam eisdem et confirmamus unum Toftum in qualibet Villa ubi habent Decimas de Dominico nostro videlicet in *Hoghtone*, *Refhope*, *Esfingtone*, *Derlyngtone*, *Seggefelde*, *Boldone*, et *Qwychem*.

Quare volo et firmiter praecipio, ne aliquis Ministrorum nostrorum, nec Clericus nec Laicus namium Fratrum accipiat, nec infra Burgum, nec extra nisi in Curia eorundem jure deficiant, et tunc per licentiam nostram vel Justiciariorum nostrorum. Haec omnia damus eisdem in puram et perpetuam Elemosynam.